

KOŠICE NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária: KOŠICE NEHNUTEĽNOSTI s.r.o. | Osloboditeľov 54, 040 17 Košice - Barca | IČO: 52 629 481

PLNOMOCENSTVO

MOCNITEĽ A SPLNOMOCNENEC

MOCNITEĽ (VLASTNÍK NEHNUTEĽNOSTI):

MENO A PRIEZVISKO:

TRVALÝ POBYT:

DÁTUM NARODENIA / RČ:

ČÍSLO OP:

SPLNOMOCNENEC (REALITNÁ KANCELÁRIA):

OBCHODNÉ MENO:

KOŠICE NEHNUTEĽNOSTI s.r.o.

SÍDLLO:

Osloboditeľov 54, 040 17 Košice - Barca

IČO:

52 629 481

ZASTÚPENÝ:

Konateľom / Realitným maklérom

Ja, dole podpísaný Mocniteľ, týmto udeľujem plnú moc Splnomocnencovi, aby ma v plnom rozsahu zastupoval pri všetkých právnych a administratívnych úkonoch súvisiacich s prípravou, ponukou, predajom alebo prenájom nehnuteľnosti:

Špecifikácia nehnuteľnosti:

ROZSAH PLNOMOCENSTVA

Splnomocnenec je oprávnený najmä na nasledujúce úkony:

- Zastupovanie pred **Okresným úradom, katastrálnym odborom** (zaisťovanie listov vlastníctva, snímok z katastrálnej mapy, podávanie návrhov na vklad, podávanie žiadostí a preberanie rozhodnutí).
- Zastupovanie pred **správcom bytového domu / spoločenstvom vlastníkov bytov** (vyžiadanie potvrdenia o veku stavby, potvrdenia o nedoplatkoch, informácií o фонде opráv).
- Zastupovanie pred **dodávateľmi energií a služieb** (elektrina, plyn, voda, teplo, telekomunikácie) pri preberaní podkladov alebo pri prepise meračov na nového odberateľa.
- Konanie pred **orgánmi štátnej správy a samosprávy**, archívmi, stavebnými úradmi a hypotekárnymi bankami za účelom vyžiadania potrebných dokladov, stavebnej dokumentácie alebo znalectva.

Splnomocnenec je oprávnený v rozsahu tohto plnomocenstva robiť všetky potrebné úkony, podpisovať písomnosti, žiadosti a preberať zásielky a doklady. Splnomocnenec je oprávnený udeliť substitučnú plnú moc tretej osobe (napr. zmluvnému advokátovi alebo maklérovi).

V, dňa

Mocniteľ (podpis - prípadne úradne overený)

Plnomocenstvo prijímam: Splnomocnenec